



# Предложение по аренде в Терминале Т1

июль 2026 г.



# Предложение по аренде коммерческой площади под магазин цветов в Терминале Т1 Аэропорта Домодедово

▶ *Примечание: данная презентация не является публичной офертой*

# Аренда площадей в аэропорту Домодедово представляет уникальные возможности для арендаторов



## Гарантированный поток потенциальных покупателей

- 2025 г. - общий пассажиропоток составил 13,8 млн пассажиров



## Расположение непосредственно на пассажиропотоке

- Подавляющая часть коммерческих площадей в терминале расположены непосредственно на пути пассажиров к выходу на посадку/выходу из аэропорта



## Клиентская база не ограничивается вылетающими пассажирами

- 49,5 тыс. среднее по году количество потенциальных клиентов в день, с учетом 11,5 тыс. работников на территории аэропорта



## Привлекательная целевая аудитория с высокой долей потребителей с доходом выше среднего

- Самая многочисленная категория — пассажиры от 25 до 34 лет, составляющие треть пассажиропотока



## Доступ к региональной аудитории в Москве

- Значительный объем жителей регионов РФ, приобретающих возможность посетить заведения, не представленных в их регионах



## Усиление позитивного имиджа бренда

- Открытие новой точки в аэропорту – информационный повод для позитивного PR
- Аэропорт создаёт прямую ассоциацию бренда с путешествием пассажиров

# Помещение, предлагаемое в аренду в терминале Т1 Аэропорта Домодедово

Минимальные коммерческие условия  
(МГП за кв. м в мес., без НДС/Концессия)

4

слайд

Общедоступная зона/  
Прилет галереи D

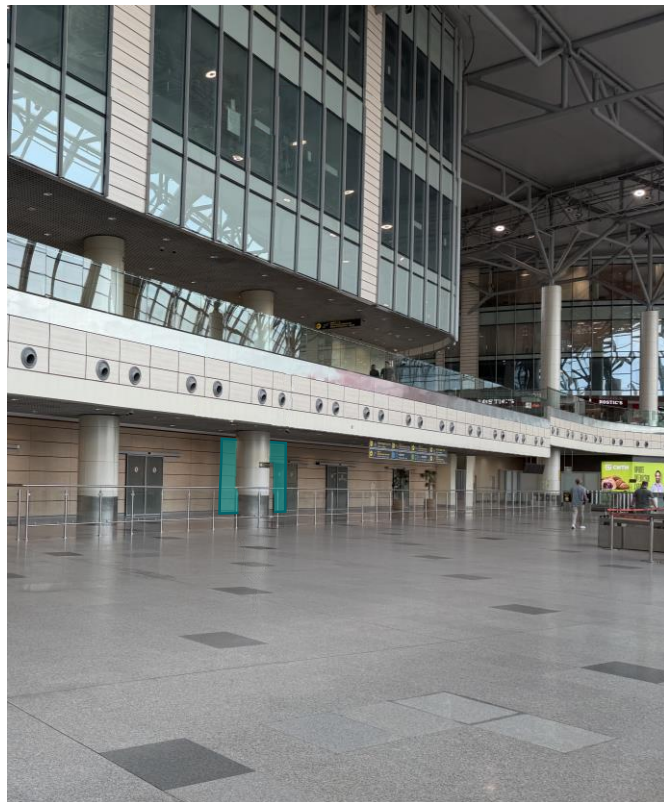
Розничная торговля  
(Магазин цветов)

30  
КВ. М.

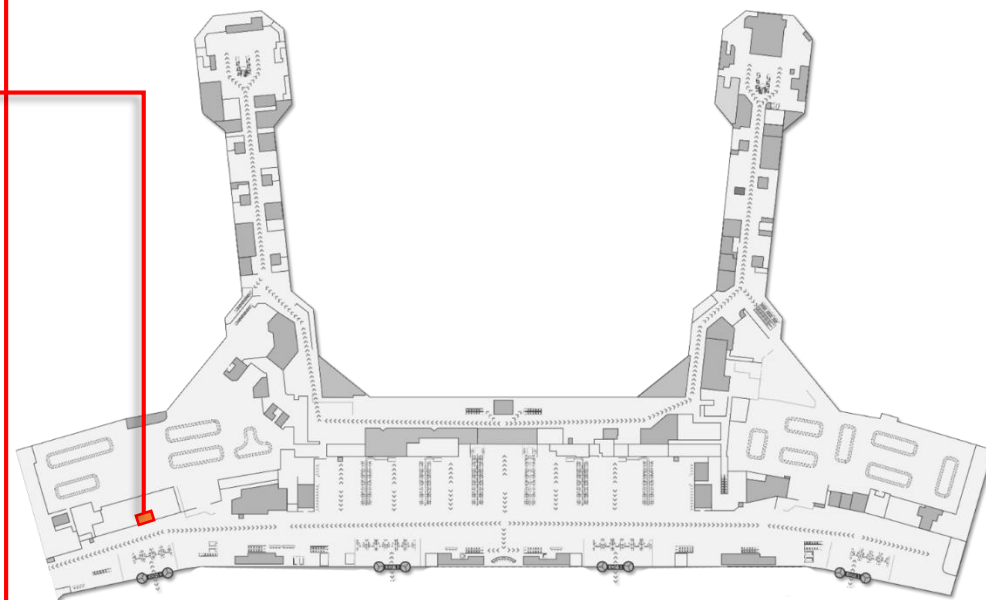
от 7000 руб. / 20 %

# Общедоступная зона, прилет галереи D, 1 этаж

## Схема расположения 30 кв. м



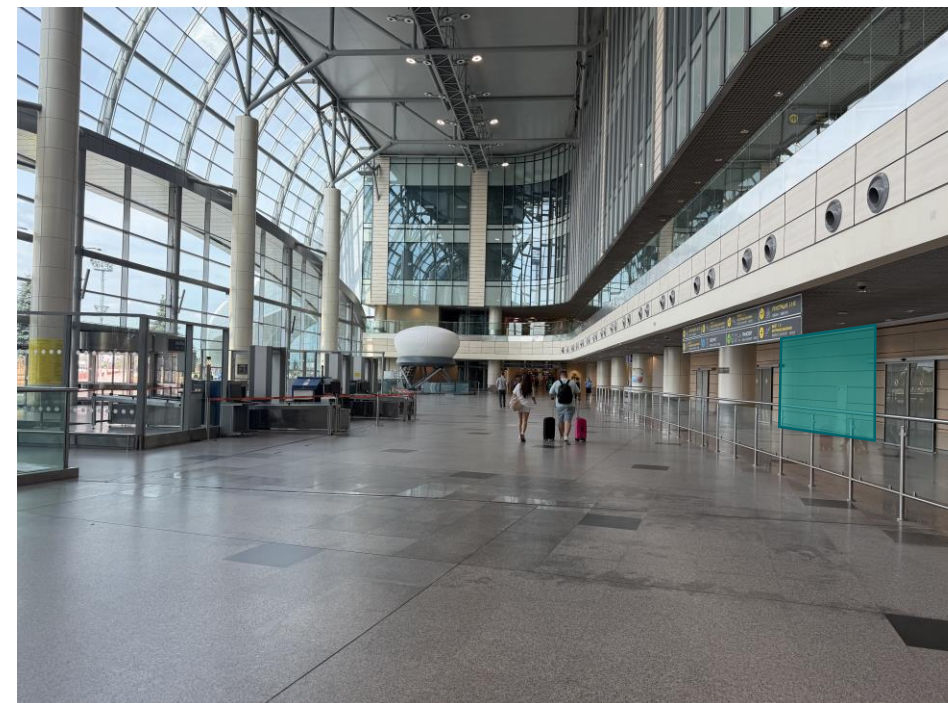
$S = 30 \text{ кв. м}$





# Общедоступная зона, прилет галереи D, 1 этаж

## Схема расположения 30 кв. м



$S = 30$  кв. м

## Форма Коммерческого предложения

Штамп организации

Исх. № \_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Директору дирекции по неавиационной коммерческой деятельности  
ООО «ДМА» Д.Б. Макарову

### Коммерческое предложение

1. Предмет аренды:
2. Общая площадь:
3. Арендная плата (МГП) за кв. м в мес., без НДС и эксплуатационных расходов:
4. Концессия %
5. Срок аренды:
6. Вид деятельности:
7. Концепция

Приложение: Презентация

Должность      Подпись      Печать

Исполнитель:

Тел.:

Примечание: данная презентация не является публичной офертой



+7 (916) 619 62 23 Ольга



[commercial\\_dma@dme.ru](mailto:commercial_dma@dme.ru)



Московская область., г. Домодедово. а/п Домодедово



[www.dme.ru](http://www.dme.ru)